



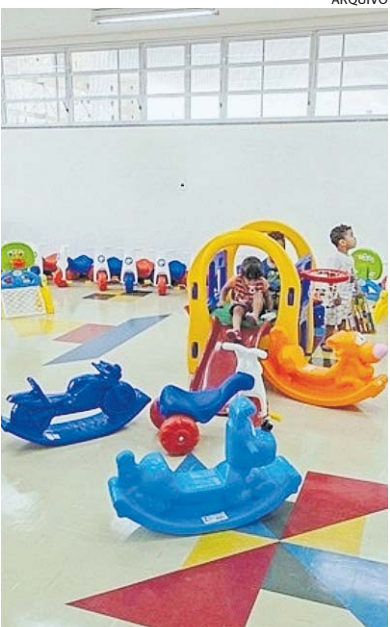
JULIA NOIA
julia.silva@oglobo.com.br

Servidor

Auxílio para 80% que se inscreveram

► O Previ-Rio publica hoje uma portaria que determina que apenas servidores estatutários da Prefeitura do Rio, ativos e inativos, que se inscreverem no Previ-Creche até 31 de maio terão direito ao retroativo de janeiro a maio. O Auxílio Educação, do qual faz parte o Previ-Creche, é concedido a quem tiver filhos ou dependentes legais com menos de 18 anos e matriculados nas redes pública ou privada.

Até segunda-feira, dia 11, cerca de 80% dos beneficiários com direito a cada uma das duas modalidades do Auxílio Educação 2022 se inscreveram para receber o valor. São 9.582 responsáveis legais que pediram o Previ-Educação e 2.044, no caso do Previ-Creche.



ARQUIVO

Previ-creche faz parte de ajuda

Servidor que sobe de classe não tem prazo de exercício

► O Supremo Tribunal Federal definiu, por unanimidade, que o prazo de exercício para cálculo de aposentadoria de servidores públicos não se aplica aos que foram promovidos no mesmo cargo, mas em classes distintas. A decisão foi proferida no julgamento de Recurso Extraordinário. Segundo a Constituição, o servidor deve ter, pelo menos, cinco anos no posto antes de se aposentar para que seja incluído na contagem, mas a Corte entendeu que a promoção não altera o cargo exercido pelo servidor.

Formação capacita 50 servidoras da Prefeitura do Rio

► O programa Rio Liderança Feminina, que procura capacitar servidoras da Prefeitura do Rio com foco em autoliderança, começou ontem. Foram selecionadas 50 mulheres para a capacitação, sendo 25 mulheres negras e 25 com idade entre 41 e 50 anos, que terão 5 horas semanais de aulas por um ano. Entre as áreas de formação disponíveis, estão o desenvolvimento de habilidades socio-comportamentais, de gestão de carreira e de promoção da equidade de gênero.

ALÍVIO NA CONTA



Previsão é de que Brasil siga com bandeira verde até dezembro



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NILÓPOLIS
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 08/2022. PROCESSO Nº: 10.551/2021; OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de todas as ferramentas, equipamentos de manutenção e segurança necessários para os sistemas de ar condicionado, bebedouro, freezer e demais refrigeradores, instalados nas unidades da Secretaria Municipal de Educação (SEMED); TIPO DE JULGAMENTO: menor preço global; ABERTURA: 28/04/2022 às 11hs; FUNDAMENTO LEGAL: DM nº 2.918/06, LC nº 123/06 e Leis nº. 10.520/02 e 8.666/93; Da Retirada dos Editais: Através do site <https://pmnilopolis.geosip.net.br/portal-transparencia/licitacoes/licitacoes>, pelo e-mail: licitacaonilopolis@gmail.com ou de forma presencial, por pessoa devidamente identificada, com o carimbo da CNPJ da empresa, duas resmas de papel A4, por Edital. Maiores esclarecimentos estão à disposição dos interessados na Sede da Prefeitura, à Rua Pedro Álvares Cabral, n.º 305, 3º andar – Centro – Nilópolis – RJ. Horário de Atendimento: das 13h30 às 16 horas, de segunda à sexta – feira.

Nilópolis, 07 de abril de 2022.

Marcos Antonio C. Souza
Coordenador de Licitações e Contrato

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Casimiro de Abreu torna público aos interessados, por intermédio da Comissão Permanente, que fará realizar, na sala de reuniões da Comissão de Licitação, localizada na Rua Miguel Jorge, nº 100 - Centro - Casimiro de Abreu, na Modalidade Chamada Pública - Procedimento de Manifestação de Interesse - PMI, nº 02/2022 - PMCA, pelo período de 30 (trinta) dias a contar desta publicação, tendo por objeto a **obtenção de Estudos de Viabilidade Técnica e Econômico-Financeira para reforma de um prédio público com a finalidade de adaptações para a implantação de um restaurante na Beira Rio, em Barra de São João, localizado na Rua Bernardo Gomes com a Rua Coronel Castro Guimarães.** O Edital e seus anexos poderão ser obtidos no site: <http://www.casimirodeabreu.rj.gov.br>

Casimiro de Abreu, 12 de abril de 2022.

Elaine Martins Fonseca
Presidente



DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 15/04/2022	Horário	Endereço	Nº Deslig.
	10:40 às 12:00	Praça Amarel Peixoto - Imbariê - Duque de Caxias	17220605
	10:40 às 12:00	Rua José Lopes Cansado - Imbariê - Duque de Caxias	17220605
		MAGÉ	
	09:50 às 12:00	Rua Amazonas - Piabetá - Magé	17220415
	09:50 às 12:00	Rua José dos Santos - Piabetá - Magé	17220415
	09:50 às 12:00	Rua José Miguel Santos - Piabetá - Magé	17220415
	09:50 às 12:00	Rua Magé - Piabetá - Magé	17220415
	09:50 às 12:00	Rua Parailá - Piabetá - Magé	17220415
	13:00 às 17:00	Avenida Roberto Silveira - Piabetá - Magé	17220541
	13:00 às 17:00	Rua Margarida - Vila Carvalho - Magé	17220541
	13:00 às 17:00	Rua Maria Margarida - Piabetá - Magé	17220541
	13:00 às 17:00	Rua Santa Margarida - Piabetá - Magé	17220541
		GUAPIMIRIM	
	00:00 às 06:00	Estrada João da Cunha Fidele - Vale das Pedrinhas - Guapimirim	17216373
	00:00 às 06:00	Ruas 1, 2 - Vila Iporã - Vale das Pedrinhas - Guapimirim	17216373
	00:00 às 06:00	Rua José Maria da Silva - Vale das Pedrinhas - Guapimirim	17216373
	00:00 às 06:00	Rua Z - Centro - Guapimirim	17216373

Estamos com você, mesmo à distância.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Leilão: 20/04/2022 às 10h30 | 2º Leilão: 27/04/2022 às 10h30



hipotecária

DORA PLAT, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Av. Angélica, nº 1.996, 6º andar, Higienópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pela atual Credora Fiduciária **BARI COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 14.511.781/0001-93, situada à Avenida Sete de Setembro, nº 4.751, Sobre Loja 02, Batel, Curitiba/PR, detentora dos direitos do crédito objeto da Escritura Pública de Compra e Venda, Financiamento Imobiliário de Alienação em Garantia e Outros Pactos, lavrada em 30/07/2014, no 2º Ofício de Justiça de Nova Iguaçu/RJ, livro 556 e fls. 183/188, conforme averbação 10 da referida matrícula, recebidos através de Cessão de Crédito, datado de 25/10/2017, conforme averbação 11 da referida matrícula, sendo outora credora a Aniene Empreendimentos Imobiliários LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 12.236.172/0001-48, com sede em São Paulo/SP, no qual figuram como Fiduciantes **JORGE DOS REIS LIMA**, brasileiro, empresário, RG nº 03775906783-CN/DETRAN/RJ, CPF nº 078.550.577-43, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes em Nova Iguaçu/RJ, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **20 de abril de 2022, às 10h30 horas**, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site www.zukerman.com.br, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 634.307,75 - (seiscentos e trinta e quatro mil e trezentos e sete reais e setenta e cinco centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já consolidada em nome da credora Fiduciária, o Apartamento nº 501, constituída pela Fração Ideal de 0,007296733 do terreno designado por lote de terreno nº 45, da Rua Iracema Soares Pereira Junqueira (antiga Rua Topázio), medindo 30,00m de frente para referida rua, 35,30m na linha dos fundos em cinco segmentos, sendo o primeiro com 10,20m, o segundo com 2,60m, o terceiro com 10,00m, o quarto com 2,50m e o quinto com 10,00m, confrontando com a Praça Publica (Light), 42,00m pelo lado direito confrontando com o lote nº 42 e 44,60m pelo lado esquerdo confrontando com o lote nº 48, totalizando uma área de 1.291,90m², situado no perímetro urbano do 1º Distrito do Município de Nova Iguaçu/RJ, Av.1/47.592 – para constar que a fração ideal do terreno, corresponderá ao apartamento 501, a ser construído e localizado no “Empreendimento Diamond Flat”, da Rua Iracema Soares Pereira Junqueira, Av.5/47.592 – para constar a construção do Apartamento nº 501, do “Empreendimento Rossi Diamond Flat”, da Rua Iracema Soares Pereira Junqueira, nº99, com a área de 91,25m². Cadastro Municipal sob nº 909490. Imóvel objeto da matrícula nº 47.592 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Nova Iguaçu/RJ. Observação: a) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. b) Há em andamento, Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 0027803-04.2021.8.19.0038. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **27 de ABRIL de 2022**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 778.399,85 - (setecentos e setenta e oito mil e trezentos e noventa e nove reais e oitenta e cinco centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.zukerman.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.zukerman.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes, correrão por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, a vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e a Escritura Pública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pela Credora Fiduciária. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Pelo presente, ficam intimados os alienantes fiduciantes: **JORGE DOS REIS LIMA** e **LUCINEIDE DOS SANTOS FERNANDES**, já qualificados, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca das datas designadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido cientificado. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO DE CASA - NOVA IGUAÇU/RJ
Online
1º Leilão: 11/05/2022 às 11h00 | 2º Leilão: 13/05/2022 às 11h00



bradesco

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infratadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Nova Iguaçu/RJ, Viga, Rua Artur Bernardes Filho, nº 109, Casa (lote nº 19, quadra I), Vila Dona Amélia.** Áreas totais: ter.: 300,00m² e constr.: 70,27m². Fração ideal 19.850/100 do terreno. Matr. 49.828 do 2º RI Local. Obs.: Ocupada. (AF). **1º Leilão: 11/05/2022, às 11:00 h.** Lance mínimo: **R\$ 367.890,32.** **2º Leilão: 13/05/2022, às 11:00 h.** Lance mínimo: **R\$ 211.058,34** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.zukerman.com.br.** Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465 de 11/07/2017.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: BANCO.BRADESCO/LEILÕES | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Presencial e Online
1º Leilão: 19/04/2022 às 11h00 | 2º Leilão: 26/04/2022 às 11h00



Itaú